




156 000 €

 70 m²

 3 pièces

 Saint-Denis Ste Clotilde



| | |
|--------------------|----------------------|
| Type d'appartement | T3 |
| Surface | 69.50 m ² |
| Terrasse | 6 m ² |
| Pièces | 3 |
| Chambres | 2 |
| Salle de bains | 1 |
| WC | 1 Indépendant |
| Étage | 1 |
| Epoque, année | 2012 Ancien |
| État général | En bon état |
| Cuisine | Aménagée et équipée, |
| | Américaine |
| Vue | Montagne |
| Ouvertures | Aluminium |
| Stationnement ext. | 1 LOT 13 |
| Ascenseur | Non |
| Cave | Non |
| Taxe foncière | 1 326 €/an |

Référence 17 Située à Domenjod, cette petite résidence vous séduira par son charme et son calme.

Votre futur logement se trouve au 1er étage, il s'agit d'un T3 standing de 70m², avec une belle hauteur sous plafond, très lumineux et traversant.

Il comprend 2 grande chambres climatisées dont une avec placard et buanderie.

Une jolie salle de bains et sa douche italienne.

Une cuisine ouverte sur le séjour.

Une place de stationnement en extérieur.

Charges de copro : 1489 €/ an

Taxe foncière : 1326 €

LIBRE

Contactez Virginie MERLO 0692 95 28 17

ACHETE & RENOVE Entreprise Individuelle au capital de 1000 € • SIRET 494 072 879 00013 •

Carte pro C9741AA00158 délivrée par CCI de la Réunion

Mandat N° 17. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 24 lots. Aucune procédure n'est en cours. DPE manquant Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/acheterenove/209/528Gm/bareme_honoraires_0721_1.pdf

Les points forts :

- CALME

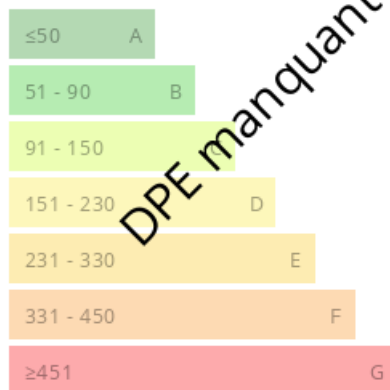


ACHETE & RENOVE
28 Chemin Boutique Rouge
97411 La Plaine St Paul
www.acheterenove.fr
vmerlo@acheterenove.fr
+262 692 952 817



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant

ACHETE & RENOVE Entreprise Individuelle au capital de 1000 € • 28 Chemin Boutique Rouge 97411 La Plaine St Paul • Téléphone +262692952817 •
SIRET 494 072 879 00013 • Carte pro C9741AA00158 délivrée par CCI de la Réunion • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou
valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP 20591865M auprès de GROUPAMA 46 RUE LABOURDONNAIS
97400 ST DENIS
Document non contractuel